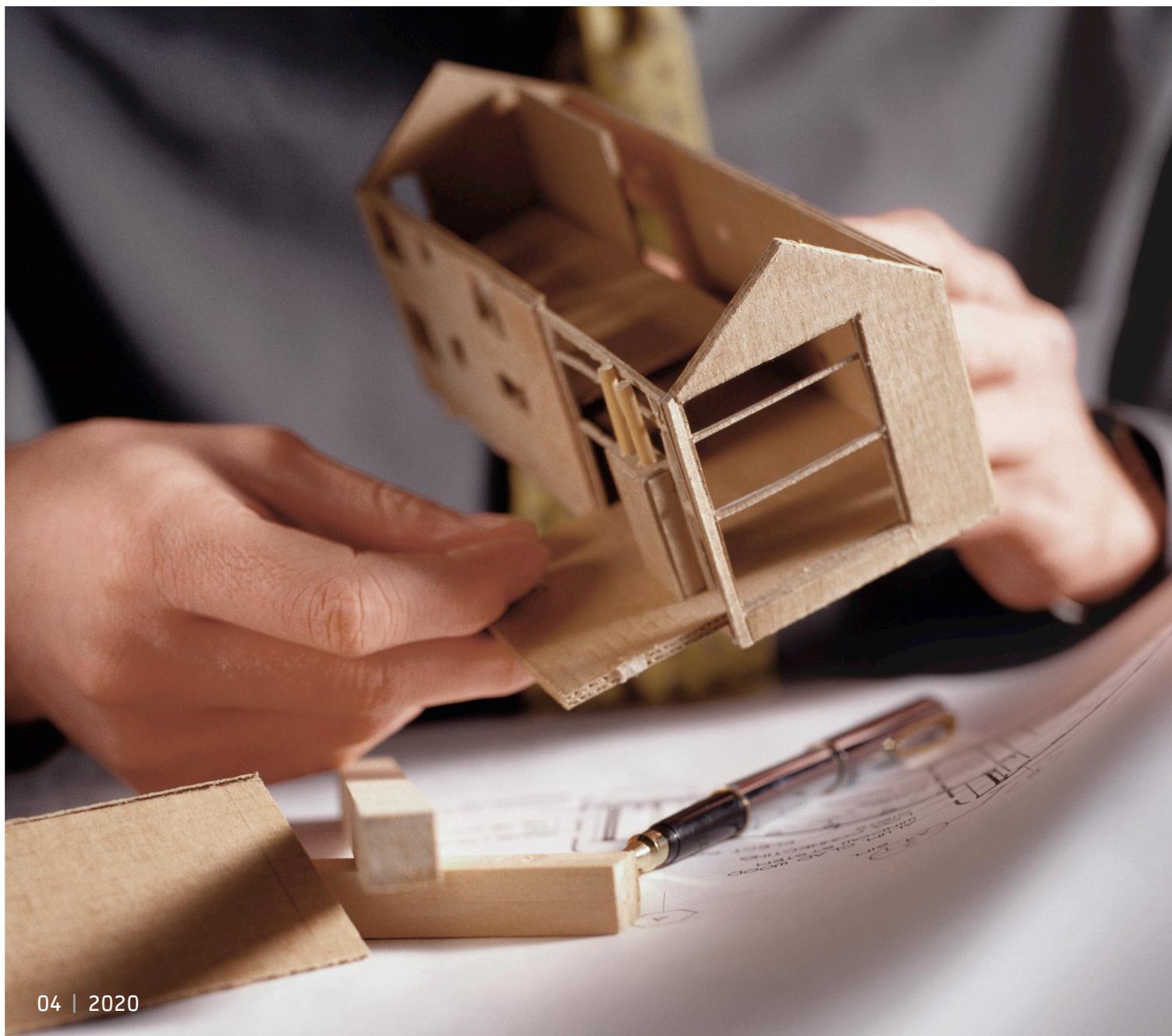


Guide des aides financières 2020 pour la rénovation énergétique



Aides financières 2020 pour la rénovation énergétique



RGE
Reconnu Garant Environnement

Nous rappelons l'importance du bon dimensionnement du matériel ainsi que de l'installation par un professionnel qualifié et certifié RGE²⁾ (Reconnu Garant de l'Environnement).
Nous nous tenons à votre disposition pour vous aider dans votre projet.

| | | Ménages aux revenus élevés et intermédiaires ¹⁾ | | | Ménages aux revenus intermédiaires ¹⁾ | | | Ménages aux revenus modestes et très modestes ¹⁾ | | | Tous les ménages | | | |
|-------------------------|---|--|--|---|--|---|--|---|--|--|---|---|--|---|
| | | Prime Coup de pouce chauffage | | | CITE Résiduel | | | MaPrimeRénov' | | | Prime Coup de pouce chauffage / Chèque énergie | | | |
| | | Aides complémentaires (non exhaustives) | | | CITE | | | MaPrimeRénov' | | | Aides complémentaires (non exhaustives) | | | |
| | | EDF « Mon chauffage durable » OU UEM | | | Crédit d'impôt pour la transition énergétique 2020 | | | Plafond des dépenses (équipement + pose) / Ménages très modestes / Ménages modestes | | | EDF « Mon chauffage durable » | | | |
| QUEL MONTANT ? | Pompes à chaleur air/eau | 2 500 € | >+ 1 000 € jusqu'au 31/03/20 >+ 500 € à partir du 01/04/20 | Aide au montage du dossier „Coup de pouce“ | 2 000 € | 12 000 € | 4 000 € | 3 000 € | 4 000 € | >+ 2 000 € jusqu'au 31/03/20 >+ 1 000 € à partir du 01/04/20 | de 48 € à 277 € | 5,5 % | Jusqu'à : > 15 000 € pour une action seule > 25 000 € pour un bouquet de 2 travaux > 30 000 € pour un bouquet de 3 travaux ou plus ou pour des travaux de performance | Différentes aides (primes, prêt, conseils) fixées par chaque fournisseur d'énergie ou délégataire (EDF, Engie, Total, Effy, etc.) |
| | Pour remplacement chaudière charbon, fioul ou gaz (sauf condensation) | | | | | | | | | | | | | |
| | Pompes à chaleur eau glycolée/eau ou Pompes à chaleur eau/eau | 2 500 € | >+ 1 000 € jusqu'au 31/03/20 >+ 500 € à partir du 01/04/20 | | 4 000 € | 18 000 € | 10 000 € | 8 000 € | 4 000 € | >+ 2 000 € jusqu'au 31/03/20 >+ 1 000 € à partir du 01/04/20 | | | | |
| | Pour remplacement chaudière charbon, fioul ou gaz (sauf condensation) | | | | | | | | | | | | | |
| | Chauffe-eau thermodynamiques | | | | 400 € | 3 500 € | 1 200 € | 800 € | | | | | | |
| | VMC double flux | | | | 2 000 € | 6 000 € | 4 000 € | 3 000 € | | | | | | |
| | Radiateurs électriques | 50 € | Jusqu'à 60 € de prime par convecteur électrique ancien remplacé | | | | | | 100 € | Jusqu'à 130 € de prime par convecteur électrique ancien remplacé | | | | |
| Dépose cuve fioul | | | | 400 € | 1 250 € | 1 200 € | 800 € | | | | | | | |
| QUEL TYPE DE LOGEMENT ? | Résidence principale | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | De plus de 2 ans | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | De plus de 2 ans | ✓ | ✓ |
| | Résidence secondaire | ✓ | ✓ | ✓ | ✗ | | ✗ | ✗ | ✓ | ✓ | ✓ | De plus de 2 ans | ✗ | ✓ |
| QUELLES CONDITIONS ? | Travaux réalisés par un professionnel RGE ²⁾ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | ✓ |
| | Performances minimales ³⁾ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | | ✓ | ✓ |
| | Plafond | | | | ✓ | > 4 800 € pour un couple + 120 € par personne à charge > 2 400 € pour un célibataire | 90% de la dépense éligible ⁴⁾ 20 000 € maxi. de primes par logement sur 5 ans | 75% de la dépense éligible ⁴⁾ 20 000 € maxi. de primes par logement sur 5 ans | ✓ | ✓ | ✓ | | > 30 000 € maxi sur 15 ans | ✓ |
| | Aides cumulables | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | > Montant cumulé des aides ≤ 75% du coût total des travaux TTC éligibles | Cumulable - pour les mêmes travaux - avec la Prime Coup de Pouce, les aides d'Action Logement, des collectivités locales. Non cumulable - pour les mêmes travaux - avec les autres aides de l'Anah (Habiter Mieux Sérénité, etc.) | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| APPLICATION ? | | > Jusqu'au 31/12/21 | > Montant de la prime revu à partir du 01/04/20 | | > Jusqu'au 31/12/20 | | > Depuis le 01/01/20 | | > Jusqu'au 31/12/21 | > Montant de la prime revu à partir du 01/04/20 | | | > Jusqu'au 31/12/20 | > 2018-2020 (4 ^{ème} période) |
| QUELLES DÉMARCHES ? | | > Choisir un signataire de la charte « Coup de pouce Chauffage » > Accepter l'offre du signataire choisi AVANT signature de devis | > Inscription sur le site EDF AVANT signature de devis : https://www.prime-energie-edf.fr/inscription.html | UEM, partenaire de STIEBEL ELTRON > Soumission du dossier par le professionnel AVANT signature du devis par le particulier ⁴⁾ | > Déclaration fiscale APRÈS travaux | | > Dépôt de demande de prime en ligne, AVANT démarrage des travaux : https://www.maprimerenov.gouv.fr > A partir de Mai 2020, possibilité de faire réaliser les démarches par un mandataire | | > Choisir un signataire de la charte « Coup de pouce Chauffage » > Accepter l'offre du signataire choisi AVANT signature de devis | > Inscription sur le site EDF AVANT signature de devis : https://www.prime-energie-edf.fr/inscription.html | > Aucune > Envoi automatique des chèques courant Mars-Avril 2020 | > Établissement d'une attestation justifiant la facturation à taux réduit | > Demande de prêt AVANT signature de devis. | > Contractualisation avec le fournisseur d'énergie/délégataire AVANT engagement de l'opération |

¹⁾ Plafonds de ressources : voir au verso de la plaquette.
²⁾ Site répertoriant les professionnels Reconnu Garant de l'Environnement (RGE) : <https://www.faire.gouv.fr/trouvez-un-professionnel>
³⁾ Tous nos produits respectent les critères de performances minimales à savoir :
 - Pompes à chaleur | Efficacité énergétique (selon règlement (UE) 813/2013) :
 ≥ 11% pour fonctionnement moyenne ou haute température,
 ≥ 126% pour fonctionnement basse température.
 - Chauffe-eau thermodynamiques | Efficacité énergétique (selon règlement (UE) 812/2013) :
 ≥ 95% (Profil M),
 ≥ 100% (Profil L),
 ≥ 110% (Profil XL)
 - Ventilation double flux (installations individuelles)
 Caisson de classe d'efficacité énergétique A (directive 2010/30/UE)
 Efficacité thermique de l'échangeur statique > 85% (NF EN 13141-7), et certifié (NF 205 ou équivalent)
⁴⁾ Pour plus d'informations, veuillez contacter l'UEM à l'adresse : suivi-cee@uem-metz.fr
⁵⁾ Voir exemple de calcul au verso.



Pour connaître toutes les aides, le gouvernement a mis en place le réseau FAIRE. Un conseiller est à disposition pour renseigner le particulier dans son projet de rénovation au 0 808 800 700 (service gratuit) ou sur : <https://www.faire.fr/>

01.04.2020 - Ce document a pour objet de fournir des informations relatives aux aides financières 2020 liées aux travaux de rénovation du bâtiment. La société STIEBEL ELTRON S.A.S. s'efforce d'assurer la fiabilité de l'ensemble des informations diffusées sur ce document, dont elle se réserve le droit de modifier ou de corriger, à tout moment et sans préavis, le contenu. Ces informations n'ont pas un caractère contractuel.

Quelques liens utiles

| | |
|---|--|
| « MaPrimeRénov' » | https://www.economie.gouv.fr/particuliers/prime-renovation-energetique https://www.cohesion-territoires.gouv.fr/sites/default/files/2019-12/MaPrimeRenov-Pr%C3%A9sentationdetailede.pdf |
| CITE | https://www.economie.gouv.fr/cedef/cite-credit-impot-2020 https://www.economie.gouv.fr/particuliers/credit-impot-transition-energetique-cite https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F1224 |
| Coup de pouce Économies d'Énergie | https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/coup-pouce-economies-denergie-2019-2020 https://www.economie.gouv.fr/particuliers/prime-economies-energie https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F34421 |
| Aides CEE (Certificats d'Économies d'Énergie) | https://www.ademe.fr/particuliers-eco-citoyens/financer-projet/renovation/aides-entreprises-fourniture-denergie https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/operations-standardisees-deconomies-denergie |
| TVA à taux réduit (5,5%) | https://www.impots.gouv.fr/portail/particulier/plusieurs-taux-de-tva https://www.ademe.fr/particuliers-eco-citoyens/financer-projet/renovation/tva-a-55 https://www.service-public.fr/professionnels-entreprises/vosdroits/F23568 |
| Éco-prêt à taux zéro (Éco-PTZ) | https://www.economie.gouv.fr/particuliers/eco-pret-a-taux-zero-ptz-renovation-performance-energetique www.cohesion-territoires.gouv.fr/eco-ptz-formulaires-guides-et-textes-de-reference https://www.ademe.fr/particuliers-eco-citoyens/financer-projet/renovation/dossier/eco-pret-a-taux-zero/tout-savoir-leco-pret-a-taux-zero-2019 |
| Chèque Énergie | https://chequeenergie.gouv.fr/ https://www.ademe.fr/particuliers-eco-citoyens/financer-projet/renovation/cheque-energie |
| Autres liens | https://www.faire.fr/aides-de-financement/simulaidas https://www.economie.gouv.fr/particuliers/aides-renovation-energetique https://www.ademe.fr/particuliers-eco-citoyens/financer-projet/renovation |

Plafonds de ressources

Éligibilité selon le revenu fiscal de référence du foyer

Région Île-de-France

| Nb. de pers. dans le ménage | Ménages aux revenus très modestes | Ménages aux revenus modestes | Ménages aux revenus intermédiaires | Ménages aux revenus plus élevés |
|-----------------------------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | 20 593 € | 25 068 € | 27 706 € | Sup. à 27 706 € |
| 2 | 30 225 € | 36 792 € | 44 124 € | Sup. à 44 124 € |
| 3 | 36 297 € | 44 188 € | 50 281 € | Sup. à 50 281 € |
| 4 | 42 381 € | 51 597 € | 56 438 € | Sup. à 56 438 € |
| 5 | 48 488 € | 59 026 € | 68 752 € | Sup. à 68 752 € |
| Par pers. supplémentaire | + 6 096 € | + 7 422 € | + 12 314 € | - |

Autres régions

| Nb. de pers. dans le ménage | Ménages aux revenus très modestes | Ménages aux revenus modestes | Ménages aux revenus intermédiaires | Ménages aux revenus plus élevés |
|-----------------------------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | 14 879 € | 19 074 € | 27 706 € | Sup. à 27 706 € |
| 2 | 21 760 € | 27 896 € | 44 124 € | Sup. à 44 124 € |
| 3 | 26 170 € | 33 547 € | 50 281 € | Sup. à 50 281 € |
| 4 | 30 572 € | 39 192 € | 56 438 € | Sup. à 56 438 € |
| 5 | 34 993 € | 44 860 € | 68 752 € | Sup. à 68 752 € |
| Par pers. supplémentaire | + 4 412 € | + 5 651 € | + 12 314 € | - |

Exemple de calcul des aides à la rénovation 2020

- › Famille de 4 personnes, habitant une maison individuelle de plus de 2 ans à Metz (57).
- › Revenu fiscal de référence inférieur à 39 192 € ; il s'agit donc d'un ménage modeste.
- › Travaux de rénovation envisagés : remplacement d'une vieille chaudière fioul par une pompe à chaleur air/eau HPA-O Premium pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire

Ceci est une simulation simplifiée. Contactez votre installateur pour un calcul plus précis.

| Matériel proposé par l'installateur | Montant |
|--|-----------------|
| HPA-O 10 Premium + Tour hydraulique (Tampon + ECS) + Accessoires | 13 486 € |
| Main d'œuvre + Raccordement hydraulique et électrique + socle en béton + dépose chaudière et citerne plastique | 4 150 € |
| Total TTC - TVA à 5,5 % | 18 606 € |
| Montant maximum des aides (75 % du plafond des dépenses - 12 000 €) | 9 000 € |
| Aides (mini.*) | Montant |
| Coup de pouce chauffage | 4 000 € |
| Prime EDF (à partir du 01/04/20)** | 1 000 € |
| MaPrimeRénov' (PAC air/eau) | 3 000 € |
| MaPrimeRénov' (dépose chaudière) | 800 € |
| Total des aides | 8 800 € |
| Restant à charge (maxi.*) TTC Peut être financé par un éco-prêt à taux zéro (éco-PTZ) | 9 806 € |

* Ne prend pas en compte les éventuelles aides locales.

** Du prime d'un autre signataire de la Charte du Coup de pouce. Nécessite de réaliser la demande auprès du signataire avant de déposer le dossier „MaPrimeRénov'„.